



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

BENIZEΛΟΥ 55, 65403 ΚΑΒΑΛΑ

ΤΗΛ.: 2510 222942, FAX: 2510 231505

E-mail: [geoteeam@otenet.gr](mailto:geoteeam@otenet.gr)

Web site: [www.geotee-anmak.gr](http://www.geotee-anmak.gr)

Πληροφορίες: Αμπελίδης Θεόδωρος

Καβάλα, 04-10-2021

Αριθ. Πρωτ: 519

**Προς:** -Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.

**Κοιν.:** -Παραρτήματα ΓΕΩΤ.Ε.Ε.  
-Μέλη του Παραρτήματος

**Θέμα:** «Αίτημα συναδέλφων για την απόκτηση της δυνατότητας έκδοσης αδειών εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας –κοπής δέντρων από Γεωτεχνικούς»

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Το Παράρτημα Ανατολικής Μακεδονίας του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. μετά από αρκετές οχλήσεις και αιτήματα μελών του, θέλει να σας υποβάλει ένα αίτημα που αφορά πολλούς συναδέλφους Γεωτεχνικούς και το οποίο μπορεί να διευθετηθεί μόνο με παρεμβάσεις και ενέργειες του Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε..

Συγκεκριμένα εντός οικοπέδων ή αγροτεμαχίων που υπάγονται στην πολεοδομία για την κοπή ενός δέντρου, χρειάζεται η έκδοση άδειας εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας σύμφωνα με το **Άρθρο 29 - Νόμος 4495/2017 - Διοικητικές πράξεις για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών** που καθορίζει σε ποιες περιπτώσεις απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας και σε ποιές η έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας. Πιο συγκεκριμένα στην παρ. 2 του ίδιου άρθρου 29: «2. Έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας απαιτείται για τις εξής εργασίες:..... ζ) κοπή δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή σε Ζ.Ο.Ε., καθώς και σε οικισμούς προϋφιστάμενους του ν.δ. 17.7.1923 (Α' 223) και οικισμούς οριοθετημένους με το από 24. 5.1985 π.δ.. Ειδικά, για την κοπή δένδρων σε κοινόχρηστο χώρο πόλης ή οικισμού, Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας χορηγείται ύστερα από αίτηση, η οποία συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση του αρμόδιου γεωτεχνικού επιστήμονα και της αρμόδιας υπηρεσίας του οικείου δήμου και σχετική απόφαση του αρμόδιου οργάνου του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας,».

Με τον εν λόγω Ν. 4495/2017 (ΦΕΚ Α' 167/03.11.2017) Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις, καθορίζονται πληθώρα λεπτομερειών για την έκδοση ηλεκτρονικά των οικοδομικών αδειών κι άλλων θεμάτων και σε μετέπειτα εκδοθείσα απόφαση από το Υπ. Περιβάλλοντος, ανατέθηκε και υλοποιήθηκε από το ΤΕΕ η δημιουργία του Συστήματος Ηλεκτρονικής Έκδοσης Αδειών e-Άδειες μέσα στο οποίο εντάχθηκε μεταξύ άλλων και η έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας που αφορά και την κοπή δένδρων.

Στο συγκεκριμένο ηλεκτρονικό σύστημα, πρόσβαση για την έκδοση αδειών και εγκρίσεων έχουν μόνο οι μηχανικοί μέλη του ΤΕΕ. Για την κοπή όμως των δένδρων, σε κοινόχρηστο χώρο πόλης ή οικισμού, καίριος είναι ο επιστημονικός ρόλος του Γεωτεχνικού γιατί για την κοπή δένδρων η Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας χορηγείται ύστερα από αίτηση, η οποία συνοδεύεται από Τεχνική Έκθεση του αρμόδιου γεωτεχνικού επιστήμονα περί της αναγκαιότητας κοπής των δένδρων. Αντιθέτως στα ιδιωτικά οικόπεδα για την κοπή δέντρων, χρειάζεται μόνο η άδεια εργασιών μικρής κλίμακας, χωρίς την εμπλοκή γεωτεχνικού επιστήμονα. Η έκθεση του Γεωτεχνικού επιστήμονα υποβάλλεται από τον μηχανικό του ΤΕΕ στο σύστημα e-Άδειες του ΤΕΕ για την έκδοση έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας – κοπής δένδρων. Στην συνέχεια και μετά την έκδοση της συγκεκριμένης σχετικής έγκρισης μικρής κλίμακας για την κοπή των δένδρων, ο Γεωτεχνικός εργολήπτης πρασίνου θα αναλάβει και το έργο της κοπής των δένδρων, καθότι διαθέτει τόσο την απαιτούμενη εργοληπτική άδεια, όσο και την εμπειρία καθώς και τα σχετικά μηχανήματα κοπής και εκρίζωσης δένδρων.

Πρόκειται για μια εργασία Γεωτεχνικής φύσεως που την αδειοδότηση της έχουν αναλάβει οι μηχανικοί του ΤΕΕ και η οποία πολλές φορές αποτελεί πάρεργο για τους μηχανικούς και όπως μας έχουν αναφέρει τα μέλη μας, πολλοί μηχανικοί θέλουν να αποδεσμευτούν από αυτό το αντικείμενο. Θα μπορούσε, όπως μας προτείνανε συνάδελφοι, η κοπή των δέντρων, να εξαιρεθεί από την υποχρεωτικότητα έγκρισης αδειών μικρής κλίμακας, διευκολύνοντας τους αντιπυρικούς καθαρισμούς οικοπέδων, μειώνοντας την σχετική γραφειοκρατία, και το κόστος για τον ενδιαφερόμενο πολίτη, ενώ ταυτόχρονα θα αποτελεί μια εργασία επιστημονικά πλήρως τεκμηριωμένη και αιτιολογημένη στην Τεχνική Έκθεση του αρμόδιου γεωτεχνικού επιστήμονα που θα συνοδεύει την σχετική εργασία κοπής. Έτσι θα μπορεί ο κάθε πολίτης για το οικόπεδο

του να καταθέτει την σχετική αίτηση κοπής δέντρων στην αρμόδια πολεοδομία συνοδευόμενη από την έκθεση του Γεωτεχνικού.

Εν κατακλείδι, μετά τη σύντομη ανάλυση του θέματος, θα θέλαμε να διαβιβάσουμε προς το Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε., το δικαιολογημένο αίτημα – πρόταση πολλών συναδέλφων Γεωτεχνικών και παρακαλούμε για τις ενέργειες σας. Παραμένουμε στην διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.  
του ΓΕΩΤΕ.Ε.  
Ανατολικής Μακεδονίας

Ζαφείρης Μυστακίδης