



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

BENIZELOY 55, 65403 KABAΛA
ΤΗΛ.: 2510 222942, FAX: 2510 231505
E-mail: geoteeam@otenet.gr
Web site: www.geotee-anmak.gr

Πληροφορίες: Αμπελίδης Θεόδωρος

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Καβάλα, 23-12-2020

Αριθ. Πρωτ: 576

Προς: Δήμους Ανατολικής Μακεδονίας

Κοιν.: Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
Παραρτήματα ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
Μέλη του Παραρτήματος

Θέμα: «Ένταξη Γεωλόγων, Δασολόγων, Γεωπόνων στη μελετητική ομάδα των αναδόχων των Τοπικών Χωρικών Σχεδίων για την ορθή εκπόνηση τους»

Ενόψει των προκηρύξεων που ενδεχομένως θα εκδώσετε για την εκπόνηση των Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (Τ.Χ.Σ.), εξυπηρετώντας τις ανάγκες του Δήμου σας, δράττουμε την ευκαιρία να σας ενημερώσουμε για την αναγκαιότητα να συμπεριλάβετε στις ελάχιστες απαιτήσεις της μελετητικής ομάδας του υποψήφιου αναδόχου, τη συμμετοχή της Κατηγορίας Μελετών 20 (Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και Έρευνες), καθώς και τις Κατηγορίες Μελετών 24 (Μελέτες Δασικές - διαχείρισης δασών και ορεινών βοσκοτόπων, δασοτεχνικής διευθέτησης ορεινών λεκανών χειμάρρων, αναδασώσεων, δασικών οδών και δασικών μεταφορικών εγκαταστάσεων) και την Κατηγορία Μελετών 25 (Μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου).

Συγκεκριμένα, η αναγκαιότητα εκπόνησης της γεωλογικής Μελέτης Κατηγορίας 20 στα Τ.Χ.Σ., έχει κριθεί απαραίτητη από τις αρμόδιες αρχές της χώρας σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές μελετών Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (Τ.Χ.Σ) του Ν.4447/2016 (ΦΕΚ Α'241), όπως ορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 27016/6-6-2017 Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ 1975Β'/7-6-2017). Σύμφωνα με τις εν λόγω Τεχνικές προδιαγραφές μελετών Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (Τ.Χ.Σ) του Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α' 241), η Ειδική Μελέτη Εκτίμησης Γεωλογικών Κινδύνων και Γεωλογικής Καταλληλότητας Οικιστικών Περιοχών εκπονείται ως υποστηρικτική της κύριας μελέτης του ΤΧΣ και η μελέτη αφορά στις περιοχές του ΟΤΑ, που δεν καλύπτονται από μελέτες της προηγούμενης περιόδου σχεδιασμού μέσω ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ του Ν. 2508/1997 και τις νέες προς πολεοδόμηση περιοχές μέσω του ΤΧΣ. Ειδικότερα σε ότι αφορά στη Γεωλογική τεκμηρίωση των ΤΧΣ, οι αντίστοιχες μελέτες εκπονούνται με βάση τις συγκεκριμένες με την υπ' αριθ. οικ. 37691/12.9.2007/ΥΠΕΧΩΔΕ - ΦΕΚ 1902Β' απόφαση για την εκπόνηση Μελετών Γεωλογικής καταλληλότητας που συντάσσονται στο πλαίσιο των μελετών ΓΠΣ-ΣΧΟΟΑΠ, με προσαρμογή των κλιμάκων των απαιτούμενων γεωλογικών χαρτών στις νέες κλίμακες του χωρικού σχεδιασμού και τις λεπτομερέστερες ρυθμίσεις του Ν. 4447/2016. Ειδικά οι γεωλογικές μελέτες των ΤΧΣ αναφέρονται μόνο στις περιοχές στις οποίες δεν υπάρχει γεωλογική μελέτη και συνεπώς σε

αυτές τις περιπτώσεις η γεωλογική μελέτη απαιτείται ως υποστηρικτική μελέτη για την έκδοση του Π.Δ. του ΤΧΣ.

Στις περιπτώσεις περιοχών όπου θα εκπονηθούν τα Τ.Χ.Σ., υφίστανται περαστικά δάση και δασικές εκτάσεις, η οποία μελέτη θα συνταχθεί υποχρεωτικά μόνο από Δασολόγους μελετητές έχοντας τη μελετητική κατηγορία 24, ενώ, άλση, πάρκα, κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, κοινόχρηστους χώρους που φέρουν δασική ή μη βλάστηση, η μελέτη θα συνταχθεί από δασολόγο ή γεωπόνο. Τα δάση και οι δασικές εκτάσεις της χώρας απολαμβάνουν ιδιαίτερης προστασίας με το άρθρο 24 του Συντάγματος (ενδεικτικά αναφέρονται, ΣτΕ ολ. 55/1993, 1118/1993, 1978/2002, 974/2005, ολ. 677/2010). Η αυξημένη συνταγματική προστασία των δασών και δασικών εκτάσεων επεκτείνεται και σε άλση, πάρκα, κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, κοινόχρηστους χώρους που φέρουν δασική ή μη βλάστηση.

Επιπρόσθετα προβλέπεται και στο άρθρο 11 παρ. 1.ιδ) του Π.Δ. 344/2000, ότι η απασχόληση του Δασολόγου είναι υποχρεωτική *«Στις χωροταξικές και ρυθμιστικές μελέτες και μελέτες επέκτασης οικιστικών περιοχών, εφόσον έχουν σχέση με το γνωστικό τους αντικείμενο»*. Όπως επίσης και στο άρθρο 9 παρ.2.ιγ) του Π.Δ. 344/2000, όπου η απασχόληση του Γεωπόνου είναι υποχρεωτική *«Στη σύνταξη και υπογραφή ή συνυπογραφή με άλλους συναρμόδιους επιστήμονες μελετών χωροταξικού σχεδιασμού και προγραμματισμού (γενικού η ειδικού)*. Τα δε γνωστικά αντικείμενα στα οποία είναι υποχρεωτική η απασχόληση του Γεωπόνου ή του Δασολόγου, διατυπώνονται στις υπόλοιπες παραγράφους των άρθρων 9 και 11 αντίστοιχα του Π.Δ. 344/2000 και αποτελούν ταυτόχρονα πολλά από αυτά και γνωστικά αντικείμενα των μελετών των Τ.Χ.Σ. (χάρτες χρήσης γης, διαχείριση υδάτων, εγγειοβελτιωτικά έργα, κτηνοτροφικά πάρκα και εγκαταστάσεις τους, γεωργοτεχνικές μελέτες κ.α.)

Επίσης, πέρα από τις εκτάσεις που προστατεύονται από τη δασική νομοθεσία, υπάρχουν και κοινόχρηστοι χώροι που φέρουν πράσινο αλλά δεν προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, νησίδες, δενδροστοιχίες, πλατείες με γρασίδι κ.α. των οποίων η διαχείριση είναι αντικείμενο τόσο των Γεωπόνων, όσο και των Δασολόγων μελετητών κατηγορίας 25. Συνεπώς όπου θα εκπονηθούν τα Τ.Χ.Σ. και υπάρχουν τέτοιοι χώροι πρασίνου είναι αναγκαία και η απασχόληση Γεωπόνου ή Δασολόγου μελετητή.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες, ώστε να συμπεριλαμβάνονται Γεωλόγοι, Δασολόγοι και Γεωπόνοι στις ομάδες μελέτης των Τ.Χ.Σ.. που πρόκειται να προκηρύξετε.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.

του ΓΕΩΤΕ.Ε.

Ανατολικής Μακεδονίας

Ζαφείρης Μυστακίδης