



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

BENIZEΛΟΥ 55, 65403 ΚΑΒΑΛΑ
ΤΗΛ.: 2510 222942, FAX: 2510 231505
E-mail: geoteeam@otenet.gr
Web site: www.geotee-anmak.gr

Πληροφορίες: Αμπελίδης Θεόδωρος

Καβάλα, 02-12-2013

Αριθ. Πρωτ: 1048

Προς: -Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης
και Τροφίμων
Κ. Αθανάσιο Τσαυτάρη
-Αναπληρωτή Υπουργό Αγροτικής
Ανάπτυξης και Τροφίμων κ.
Μάξιμο Χαρακόπουλο

Κοιν.: -Δ.Σ. ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
-Παραρτήματα ΓΕΩΤ.Ε.Ε.
-Μέλη του Παραρτήματος
-Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Θέμα: «Εξαίρεση από την κατεδάφιση σταυλικών εγκαταστάσεων για περιπτώσεις που υπάγονται στο προηγούμενο καθεστώς»

Το Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Παράρτημα Ανατολικής Μακεδονίας ως θεσμοθετημένος σύμβουλος της πολιτείας σε θέματα πρωτογενούς παραγωγής (Ν.1474/1984) με χώρο ευθύνης την Ανατολική Μακεδονία θέλει να σας θέσει ένα θέμα που αφορά αρκετούς κτηνοτρόφους όχι μόνο της Περιφέρειας μας (Αν. Μακεδονίας & Θράκης) αλλά ενδεχομένως και άλλους κτηνοτρόφους άλλων Περιφερειών

Όπως είναι γνωστό οι κτηνοτρόφοι θα πρέπει να διαθέτουν άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της κτηνοτροφικής τους εγκατάστασης. Αυτή η άδεια είναι ένα από τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την ένταξή τους σε προγράμματα νέων αγροτών, σε σχέδια βελτίωσης κ.α. προγράμματα. Επίσης, η άδεια αυτή είναι απαραίτητη και σε όσους θέλουν να συνδέσουν με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας τις σταυλικές εγκαταστάσεις ώστε να μπορέσουν να προβούν σε εκσυγχρονισμό των υποδομών τους.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3399, ΦΕΚ 255/17-10-2005 καθορίζονταν ότι με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας ή του αρμόδιου Νομάρχη μπορεί να εξαιρούνται από την κατεδάφιση, χωρίς επιβολή προστίμου, αυθαίρετα κτίσματα ή κτηριακές εγκαταστάσεις κτηνοπτηνοτροφικών μονάδων, που έχουν ανεγερθεί πριν από την 20/03/2003. Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο καθορίζονταν οι προϋποθέσεις για την εξαίρεση από την κατεδάφιση, στις οποίες δεν είναι απαραίτητο να είχαν τηρηθεί οι όροι δόμησης και λοιπές πολεοδομικές διατάξεις κατά την κατασκευή των αυθαίρετων κτισμάτων εφόσον δεν αντίκεινται στις επιτρεπόμενες χρήσεις γης. Τέλος στο ίδιο άρθρο ορίζονταν ότι με σχετική Κοινή Υπουργική Απόφαση (των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων) θα καθορίζονταν τα δικαιολογητικά, οι διαδικασίες και κάθε άλλο θέμα της παραπάνω εξαίρεσης. Η ΚΥΑ αυτή εκδόθηκε με αριθ. 244203/16-1-2006 (Β'75) και τροποποιήθηκε με τις αριθ.

331652/27-12-2006 (Β'1887), 348849/31-12-2007 (Β' 1), 336351/23-11-2009 (Β' 2402), 306657/27-12-2010 (Β'2191) και 339/2/3-1-2012 (Β' 53) αποφάσεις, δίνοντας παρατάσεις ισχύος μέχρι τις 31-06-2012.

Όμως με τη ψήφιση του «κτηνοτροφικού» νόμου 4056 στις 12-03-2012 (και ενώ η διαδικασία εξαίρεσης από κατεδάφιση έτρεχε μέχρι 31-06-2012) ήρθε ο νόμος αυτός με το άρθρο 19 να καταργήσει άμεσα το άρθρο 4 του ν. 3399/2005 (Α'89) και την εν λόγω ΚΥΑ εξαίρεσης από την κατεδάφιση. Αποτέλεσμα όλων αυτών ήταν να αφαιρεθεί το δικαίωμα από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας να υπογράψει τις αποφάσεις εξαίρεσης από κατεδάφιση για τις οποίες κατατέθηκαν εμπρόθεσμα τα απαραίτητα δικαιολογητικά έως τις 30-06-2012 αλλά δεν πρόλαβαν να αξιολογηθούν από την αρμόδια υπηρεσία έως τις 30-06-2012.

Οι περιπτώσεις κτηνοτρόφων που βρίσκονται στο κενό αυτής της νομικής διαδικασίας, συγκεκριμένα στη Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης αριθμούνται σε δεκαεπτά (17) και σε άλλες Περιφέρειες είναι πολλές περισσότερες. Αυτές οι περιπτώσεις, σύμφωνα με απαντητικό έγγραφο τις αρμόδιας υπηρεσίας, που είναι η αποκεντρωμένη διοίκηση Μακεδονίας Θράκης, γενική διεύθυνση χωροταξικής και περιβαλλοντικής πολιτικής, προς τους κτηνοτρόφους αναφέρει πως έχουν τεθεί προσωρινά στο αρχείο της υπηρεσίας, έως την ψήφιση τροποποίησης νόμου (4056/2012) όπου μεταξύ άλλων προβλέπεται η ρύθμιση του συγκεκριμένου ζητήματος.

Μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει κάποια κίνηση για την επίλυση του παραπάνω προβλήματος με αποτέλεσμα οι κτηνοτρόφοι που κατέθεσαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας για να εξαιρέσουν από την κατεδάφιση τα κτίσματα τους, αλλά και να εκδώσουν έπειτα άδεια λειτουργίας, να κινδυνεύουν να χάσουν τα χρήματα που έχουν επενδύσει σε αυτή τη διαδικασία αλλά και να φλερτάρουν με την απένταξη τους από τα σχέδια βελτίωσης καθώς δεν μπορούν να αποκτήσουν την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Για αυτούς τους λόγους παρακαλούμε να επιληφθείτε για την επίλυση του συγκεκριμένου προβλήματος, διότι πρόκειται για ένα καθαρά νομικό και γραφειοκρατικό πρόβλημα η επίλυση του οποίου δεν θα επιβαρύνει με κανένα τρόπο τον κρατικό προϋπολογισμό, αντιθέτως μάλιστα η επίλυση του θα συμβάλει στην ανάπτυξη της Ελληνικής Κτηνοτροφίας και στην άρση του αδιεξόδου που έχουν οδηγηθεί εκατοντάδες κτηνοτρόφοι σε όλη την χώρα.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.

του ΓΕΩΤΕ.Ε.

Ανατολικής Μακεδονίας

Ζαφείρης Μυστακίδης