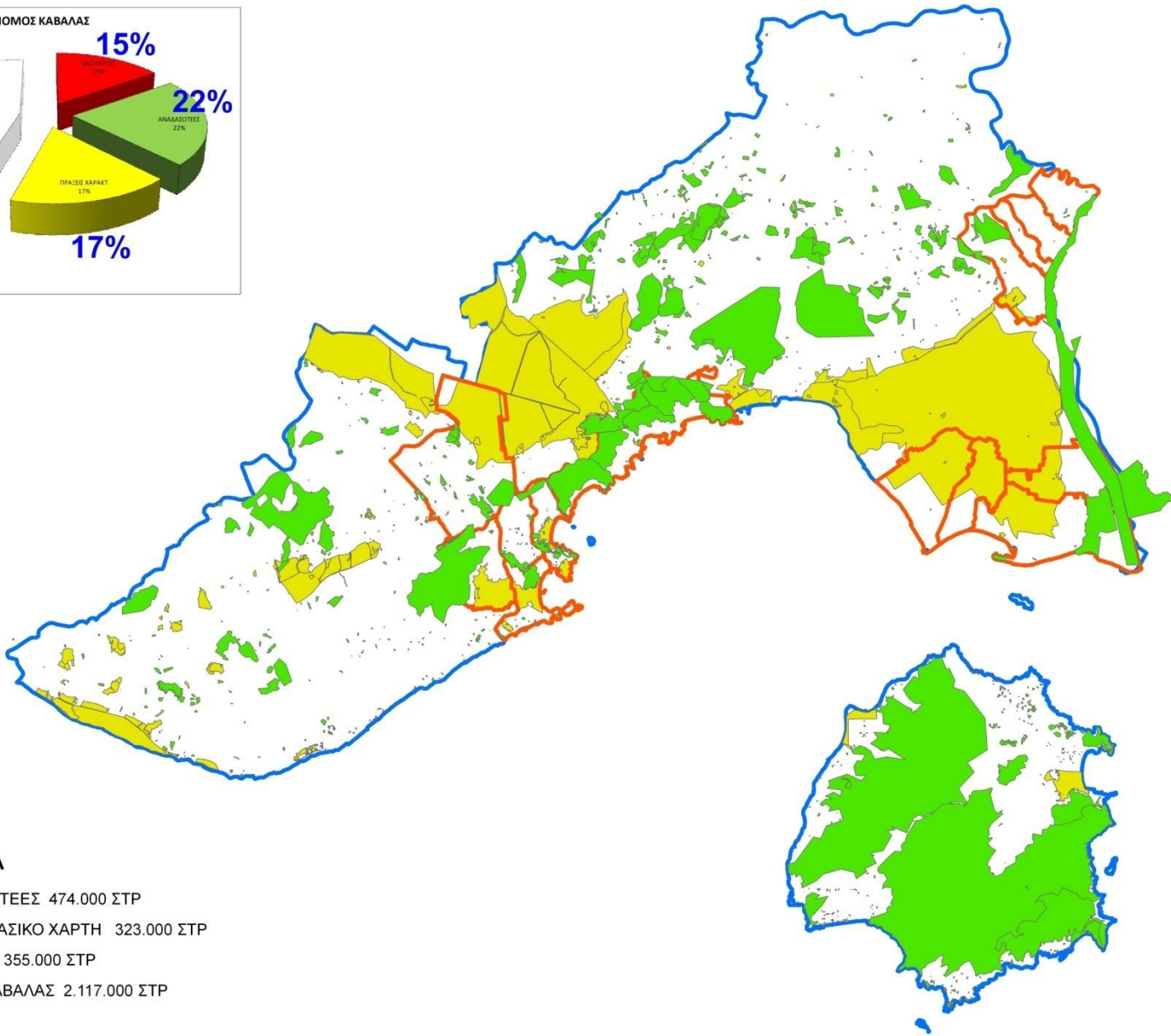
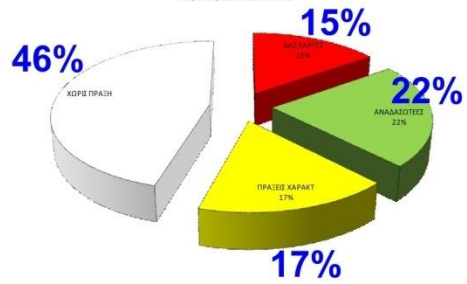


ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ


- ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ 474.000 ΣΤΡ
- ΟΤΑ ΜΕ ΔΑΣΙΚΟ ΧΑΡΤΗ 323.000 ΣΤΡ
- ΠΡΑΞΕΙΣ 355.000 ΣΤΡ
- ΟΡΙΑ Ν ΚΑΒΑΛΑΣ 2.117.000 ΣΤΡ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ Τ.Κ. ΞΕΡΙΑ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο Διευθυντής Δασών Ν.Καβάλας, Ιωάννης Καπετανγιάννης,
σας προσκαλεί

στην **ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ**
Τοπικής Κοινότητας Ξεριά Δήμου Νέστου

που θα πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 14 Ιουλίου 2011 και ώρα 11.30 π.μ.
στην αίθουσα εκδηλώσεων του ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΑΣΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ της Καβάλας.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

14 Ιουλίου 2011



Ένα σύντομο ιστορικό

Ένα σύντομο ιστορικό με τα σημαντικότερα στάδια για την καταγραφή των δασών και δασ.εκτάσεων:

1.Συνταγμα του 1975

Άρθρο 24.....Η σύνταξη δασολογίου συνιστά υποχρέωση του Κράτους. Απαγορεύεται η μεταβολή του προορισμού των δασών και των δασικών εκτάσεων, εκτός αν προέχει για την Εθνική Οικονομία η αγροτική εκμετάλλευση ή άλλη τους χρήση, που την επιβάλλει το δημόσιο συμφέρον.

2.Νόμος 246/76περί Δασικού Κτηματολογίου

3.Νόμος 998/1979 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας"

Άρθρον 14 «Προσωρινή επίλυσις αμφισβητήσεων»

4.Νόμος 2664/1998δασικοί χάρτες.....Τμήματα Δασικών Χαρτογραφήσεων στις Διευθύνσεις Δασών των Νομών.

Παρόλα αυτά δεν έχουν αναρτηθεί δασικοί χάρτες λόγω προσφυγών στο ΣΤΕ, εξαιτίας της ψήφισης του Νόμου 3208/2003 με τον οποίο διαφοροποιήθηκαν τα κριτήρια του ορισμού του δάσους και της δασικής έκτασης.

Μετά την ψήφιση του Νόμου 3818/2010 και συγκεκριμένα του άρθρου 9 αυτού, έπαυσε η εκκρεμοδικία ενώπιον του ΣΤΕ και συνεπώς η αναστολή ανάρτησης των Δασικών Χαρτών.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ορίζουμε και προστατεύουμε δάση και δασικές εκτάσεις

Με τον νόμο 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» η Πολιτεία αποσκοπεί στην επιτάχυνση και την απλούστευση της διαδικασίας κατάρτισης, θεώρησης και κύρωσης των δασικών χαρτών, οι οποίοι αποτελούν απαραίτητο εργαλείο για την προστασία του δασικού πλούτου και τη θωράκιση του από καταπατήσεις.

Ήδη έχουν αναρτηθεί οι πρώτοι δασικοί χάρτες της Αττικής για τις περιοχές της Πεντέλης, της Νέας Πεντέλης και του Μαραθώνα και βρίσκονται στο στάδιο της εξέτασης των αντιρρήσεων.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ορίζουμε και προστατεύουμε δάση και δασικές εκτάσεις

Στον Νομό μας ξεκινάμε με την τέως κοινότητα Ξεριά του Δήμου Χρυσούπολης.

Η ανάρτηση αυτή, αποτελεί αποτέλεσμα συνεργασίας του Υπουργείου με τη Διεύθυνση Δασών Ν.Καβάλας, την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας -Θράκης και την Κτηματολόγιο Α.Ε.

Τα όρια του Δασικού Χάρτη συμπίπτουν με το άθροισμα των ΚΑΕΚ που καταχωρήθηκαν ως αρχικές εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία Ξεριά.

Ταυτόχρονα με μας αναρτήθηκαν δασικοί χάρτες και στο νομό Έβρου , Ηλείας και σε τέσσερις ΟΤΑ της Αττικής.



Ορίζουμε και προστατεύουμε δάση και δασικές εκτάσεις

Μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών και την εξέταση των αντιρρήσεων από τις αρμόδιες επιτροπές ακολουθεί η κύρωσή τους:

Με την κύρωση :

- Οριοθετούμε και καταγράφουμε με διαφάνεια τα δάση και τις δασικές εκτάσεις του Νομού μας.
- Θωρακίζουμε το δάσος και τις δασικές εκτάσεις από τις αυθαίρετες επεμβάσεις και την άναρχη δόμηση.
- Διευκολύνουμε την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου διασφαλίζοντας την ιδιωτική, αλλά και τη δημόσια περιουσία.
- Ανοίγουμε το δρόμο για τη βιώσιμη ανάπτυξη, αφού οι δασικοί χάρτες συμβάλλουν στην κατάρτιση ενός ολοκληρωμένου χωροταξικού σχεδιασμού.



Αντικείμενο δασικών χαρτών

Αντικείμενο δασικών χαρτών

Η κατάρτιση των Δασικών Χαρτών έχει ως αντικείμενο την οριοθέτηση και καταγραφή των δασών και δασικών εκτάσεων, που διέπονται από το ειδικό προστατευτικό πλαίσιο των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας, κατά τρόπο ακριβή, διαφανή και οριστικό.

Ειδικότερα, η κατάρτιση Δασικών Χαρτών έχει ως αντικειμενικό σκοπό το διαχρονικό (σήμερα και στο παρελθόν) και χωρικό (γεωγραφικό) προσδιορισμό και αποτύπωση των δασών και δασικών εκτάσεων. Η όλη διαδικασία συνίσταται στην έρευνα των εκτάσεων που είτε σήμερα είτε στο παρελθόν καλύπτονται από δασική βλάστηση, στην κωδικοποίηση των στοιχείων και στην ορθή απεικόνιση τους επί κατάλληλου χαρτογραφικού υλικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές κατάρτισης δασικών χαρτών (ΦΕΚ 1811, Τεύχος Β', 10-09-2007).

Η διερεύνηση της βλάστησης στο παρελθόν για την οριοθέτηση και καταγραφή των δασών και δασικών εκτάσεων πραγματοποιείται με τη χρήση αεροφωτογραφιών λήψης 1945/1960, αλλά και προγενέστερων λήψεων όπου υπάρχουν (π.χ. αεροφωτογραφίες λήψης 1938) ως το μοναδικό και παλαιότερο υλικό, το οποίο καλύπτει ενιαία την ελληνική επικράτεια.

Αντίστοιχα, η οριοθέτηση και καταγραφή των υφιστάμενων δασών και δασικών εκτάσεων συνίσταται στην ανάλυση των χαρακτηριστικών της βλάστησης, που καλύπτει μια έκταση, μέσω της ερμηνείας αεροφωτογραφιών πρόσφατης λήψης, επαληθευόμενης επί τους εδάφους..



Αντικείμενο δασικών χαρτών

Ο συνδυασμός της φωτοερμηνείας αεροφωτογραφιών διαφορετικής ημερομηνίας λήψης, μιας παλαιάς (1945/1960) και μιας πρόσφατης (π.χ. 2007) που καλύπτουν την ίδια περιοχή, μπορεί να αποδώσει τις παρακάτω καταστάσεις:

εκτάσεις που ήταν και παρέμειναν δάση και δασικές
εκτάσεις που εκχερσώθηκαν ή καταστράφηκαν στο χρονικό διάστημα που μεσολάβησε
εκτάσεις που αναδασώθηκαν ή δασώθηκαν στο διάστημα που μεσολάβησε
Η καταγραφή των δασών και δασικών εκτάσεων στοχεύει στην:

- α) Περιβαλλοντική προστασία δασών, δασικών και χορτολιβαδικών εκτάσεων (που επίσης καταγράφονται κατά τη διαδικασία κατάρτισης Δασικών Χαρτών)
- β) Προβολή των εμπραγμάτων δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου επί των δασών, δασικών και χορτολιβαδικών εκτάσεων στις διαδικασίες του Εθνικού Κτηματολογίου (ΕΚ) και την ολοκληρωμένη διερεύνηση του ιδιοκτησιακού τους καθεστώτος
- γ) Αποκάλυψη και διασφάλιση της δημόσιας περιουσίας, σημαντικό μέρος της οποίας είναι τα δάση, οι δασικές και οι χορτολιβαδικές εκτάσεις
- δ) Δημιουργία βασικής πληροφοριακής υποδομής για τη δημιουργία του Δασολογίου.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο δασικός χάρτης





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Το υπόμνημα των δασικών χαρτών

| | |
|--|---|
| | ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΛΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ |
| | ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ |
| | ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ |
| | ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ Ή ΔΑΣΩΤΕΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ |
| | ΑΛΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΚΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ |
| | Όρια Εποικιστικών Εκτάσεων |
| | Όρια Εγκεκριμένων Σχεδίων Πόλεων / Οικισμών |
| | Όριο Κτηματογραφηθείσας περιοχής Ν. 248/1976 |
| | Ακτογραμμή |
| | Όριο Δημοτικής / Τοπικής Κοινότητας |
| | Όριο Νομού |
| | Όριο Κράτους |



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Το υπόμνημα των δασικών χαρτών

ΔΔ

ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ

ΔΑ

ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ Ή ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ

ΑΔ

ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ
ΔΑΣΗ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ

ΑΑ

ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΗΣ ΛΗΨΗΣ
ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ / ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ Α/Φ ΠΡΟΣΦΑΤΗΣ ΛΗΨΗΣ & ΣΤΙΣ ΑΥΤΟΨΙΕΣ

ΠΔ

ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΔΑΣΙΚΕΣ

ΠΑ

ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ & ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ - ΜΗ ΔΑΣΙΚΕΣ

ΑΝ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΕΣ Ή ΔΑΣΩΤΕΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

ΑΛ

ΑΛΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΚΑ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΠΟΛΕΩΣ

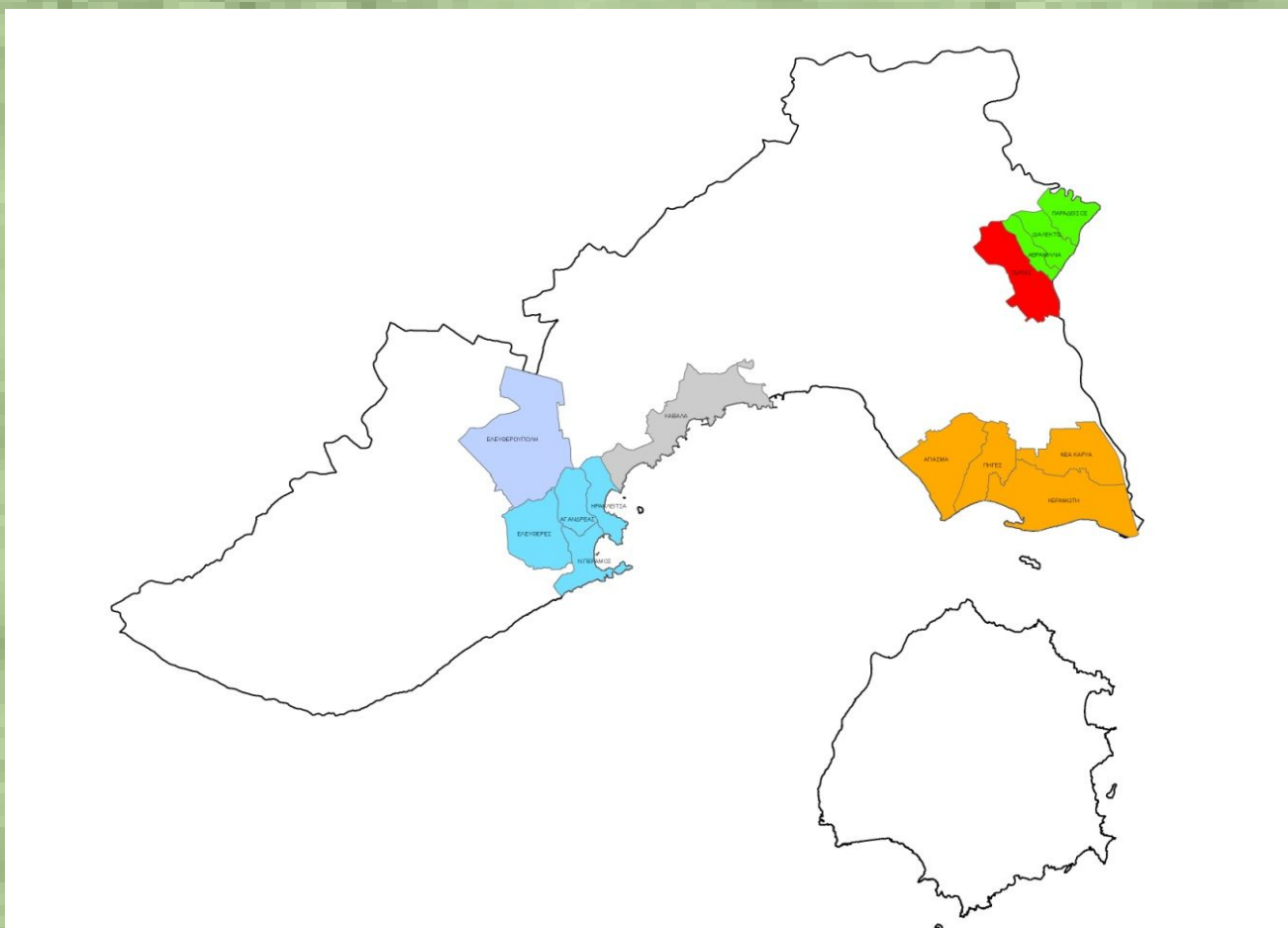


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Προγραμματισμός αναρτήσεων για τον Ν.Καβάλας





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο ΟΤΑ Ξεριά



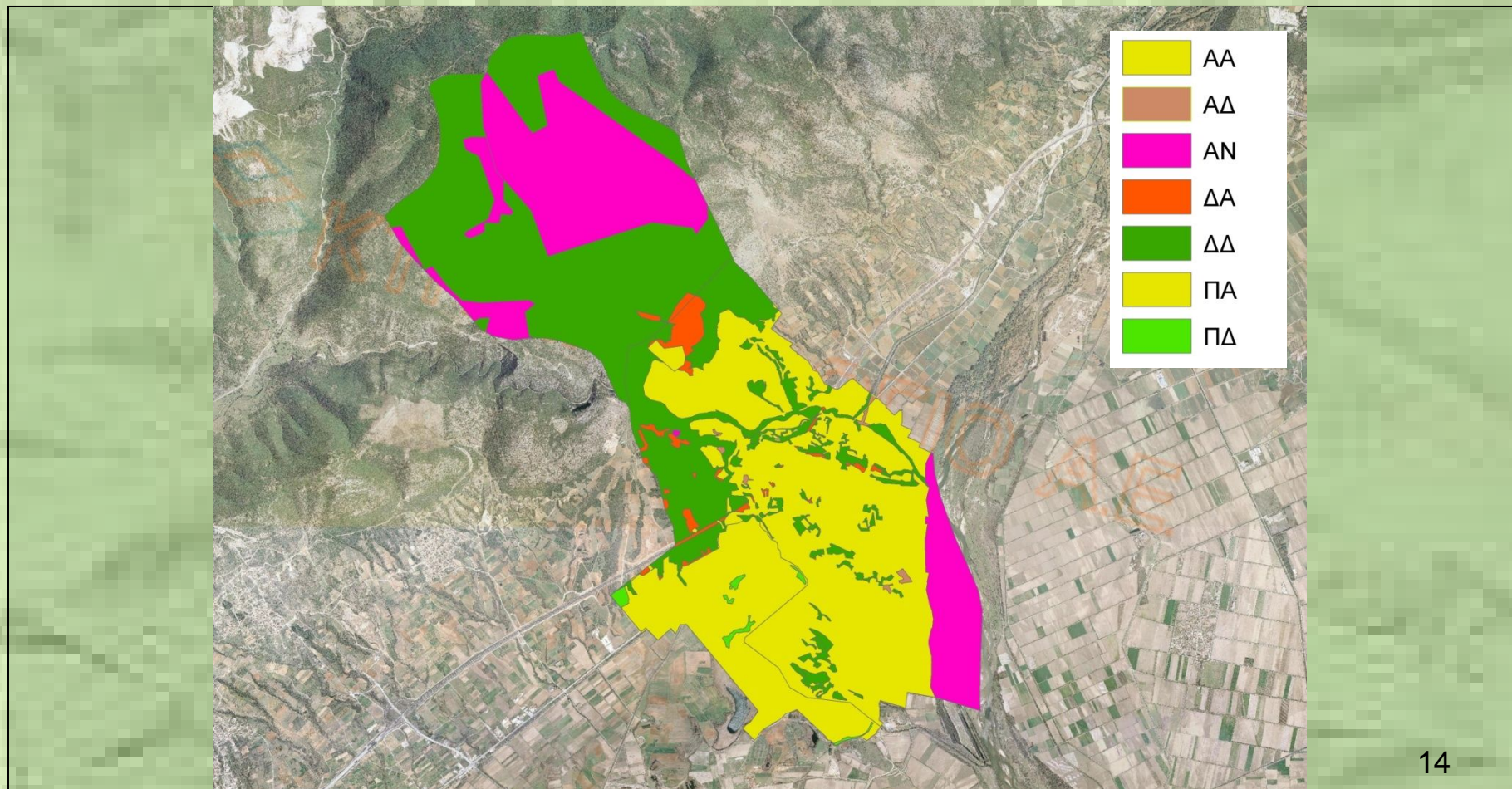


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο Δασικός Χάρτης Ξεριά



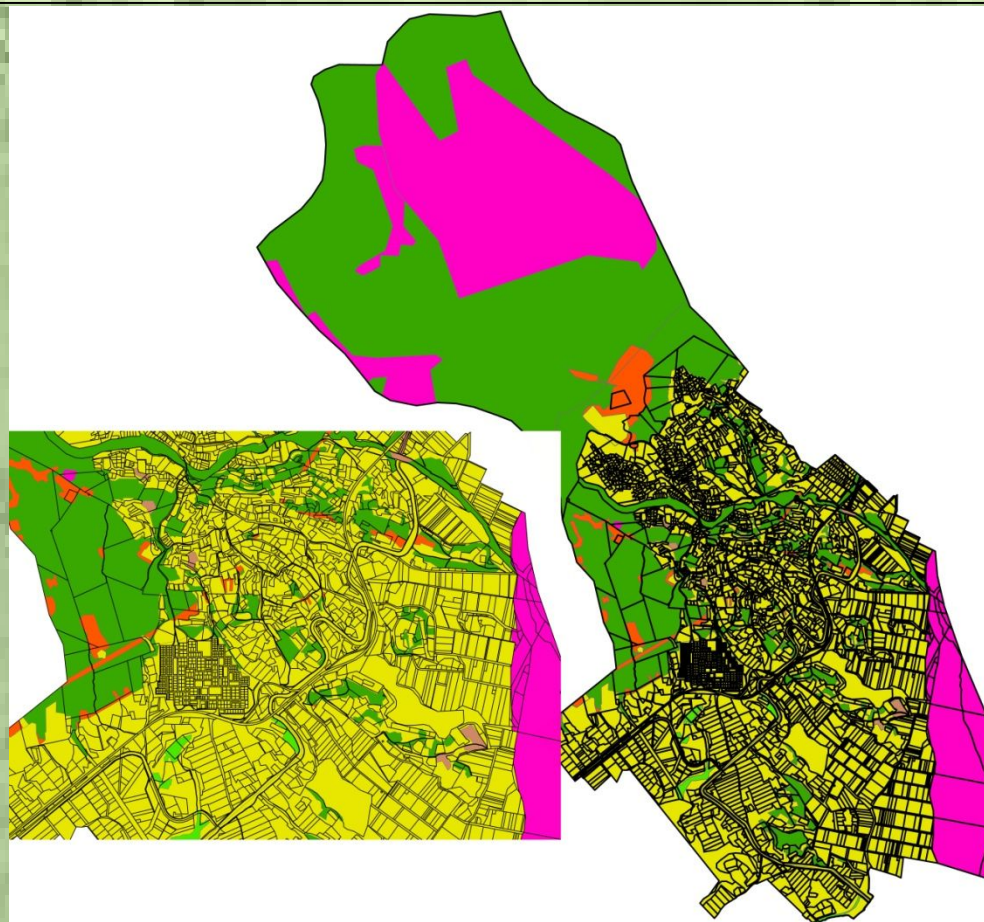


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ο Δασικός Χάρτης Ξεριά με τα ΚΑΕΚ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

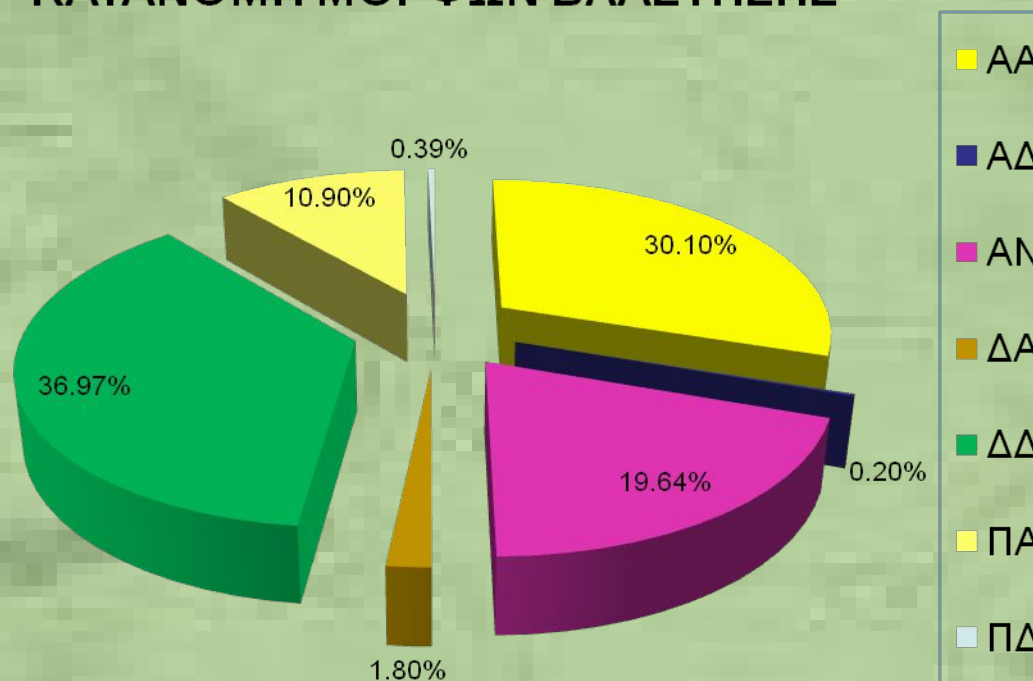
Στατιστικά στοιχεία του δασικού χάρτη Ξεριά

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ | ΑΡ.ΤΕΜΑΧΙΩΝ | ΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ τ.μ. |
|-----------|-------------|---------------------------|
| ΑΑ | 20 | 7.134.734,19 |
| ΑΔ | 7 | 47.469,27 |
| ΑΝ | 5 | 4.654.607,36 |
| ΔΑ | 33 | 427.398,06 |
| ΔΔ | 55 | 8.762.100,28 |
| ΠΑ | 2 | 2.584.094,86 |
| ΠΔ | 6 | 92.732,42 |
| | ΣΥΝΟΛΟ ΟΤΑ | 23.703.136,44 |



Στατιστικά στοιχεία του δασικού χάρτη Ξεριά

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΜΟΡΦΩΝ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ





Δημοσιοποίηση του Δασικού Χάρτη

Ο δασικός χάρτης Ξεριά είναι αναρτημένος:

- στη Διεύθυνση Δασών Ν.Καβάλας και στο Δασαρχείο Καβάλας, στο ΚΤΙΡΙΟ ΔΑΣΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - Τέρμα Αργυροκάστρου (τηλ 2510461817)
- στην ιστοσελίδα του ΥΠΕΚΑ: www.ypeka.gr
- στην ιστοσελίδα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης:
<http://www.damt.gov.gr/>
- στην ιστοσελίδα της Κτηματολόγιο Α.Ε.: www.ktimatologio.gr
- Στο δημοτικό κατάστημα Χρυσούπολης και τοπικό κατάστημα Ξεριά.



Υποβολή αντιρρήσεων

Η υποβολή των αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του αναρτηθέντος δασικού χάρτη αφορά αποκλειστικά στον **χαρακτήρα** κάποιας εμφανιζόμενης στο χάρτη έκτασης και **όχι στο ιδιοκτησιακό καθεστώς** της. Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να υποβάλει αντιρρήσεις κατά το περιεχομένου του δασικού χάρτη. Ειδικότερα, αντίρρηση μπορεί να υποβληθεί είτε επειδή μια έκταση **έχει χαρακτηριστεί δασική (ενώ δεν είναι)** ή και αντίστροφα επειδή κάποια έκταση **έχει παραλειφθεί να χαρακτηριστεί δασική (ενώ είναι)**.

Οι πολίτες μέσα σε διάστημα 45 ημερών, ή 65 ημερών αν είναι κάτοικοι εξωτερικού, θα μπορούν να υποβάλλουν αντιρρήσεις.

Οι αντιρρήσεις θα εξετάζονται μέσα σε τέσσερις μήνες από την κατάθεσή τους από τις τριμελείς Επιτροπές Εξέτασης Αντιρρήσεων.

Μετά τη λήξη προθεσμίας υποβολής των αντιρρήσεων, για όλες τις περιοχές που δεν θα ασκηθούν αντιρρήσεις, ο δασικός χάρτης θα κυρωθεί από το Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.



Τρόποι υποβολής αντιρρήσεων

2 τρόποι υποβολής αντίρρησης:

•**Ηλεκτρονικά:** Δημιουργήθηκε ειδική διαδικτυακή εφαρμογή στην ιστοσελίδα της Κτηματολόγιο ΑΕ, www.ktimatologio.gr. Στην εφαρμογή υπάρχει αναλυτικό εγχειρίδιο οδηγιών για την υποβολή των αντιρρήσεων.

Όταν οι *αντιρρήσεις κατατίθενται ηλεκτρονικά* μέσω της ιστοσελίδας της Κτηματολόγιο Α.Ε., τα αντίγραφα των στοιχείων που αποδεικνύουν το έννομο συμφέρον αλλά και τα λοιπά συνυποβαλλόμενα έγγραφα, μπορούν να υποβάλλονται και αυτά σαρωμένα μέσω της εφαρμογής ή να αποστέλλονται ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή σε έντυπη ή ψηφιακή μορφή (πχ cd κλπ), στην υπηρεσία που ορίζεται στην πρόσκληση υποβολής αντιρρήσεων. Ως ημερομηνία αποστολής θεωρείται η ημερομηνία που αναγράφεται στη σφραγίδα κατάθεσης στο ταχυδρομείο.

•**Αυτοπροσώπως ή μέσω τρίτου:** Για τον σκοπό αυτό οργανώθηκε και λειτουργεί από την Διεύθυνση Δασών Ν.Καβάλας Γραφείο Υποστήριξης Ανάρτησης Δασικών Χαρτών στα γραφεία της, στο ΚΤΙΡΙΟ ΔΑΣΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.

Στην περίπτωση που τρίτος **καταθέτει** την αντίρρηση απαιτείται εξουσιοδότηση (με το γνήσιο της υπογραφής), ενώ στην περίπτωση που τρίτος **συμπληρώνει, υπογράφει και καταθέτει** την αντίρρηση απαιτείται συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.



Η διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής αντίρρησης

1ο βήμα: Εισέρχεσθε στην ηλεκτρονική εφαρμογή της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. και ακολουθώντας τις οδηγίες καταχωρείτε όλα τα στοιχεία σας (με τις γεωγραφικές συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87, με όλα τα δικαιολογητικά απόδειξης του έννομου συμφέροντος σκαναρισμένα κ.λ.π.) στην ηλεκτρονική εφαρμογή. Μέσω της εφαρμογής υπολογίζεται το ειδικό τέλος της αντίρρησης βάσει της συγκεκριμένης έκτασης που αμφισβητείται και σας χορηγείται το ειδικό έντυπο πληρωμής του τέλους.

2ο βήμα: Πληρώνετε με έναν από τους ακόλουθους τρόπους: α) σε τραπεζικό κατάστημα β) μέσω internet banking γ) μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής με πιστωτική κάρτα (mastercard ή visa).

3ο βήμα: Καταχωρείτε το Αποδεικτικό πληρωμής, με το οποίο ολοκληρώνεται η υποβολή της αντίρρησης, και λαμβάνετε Αποδεικτικό Υποβολής αντίρρησης μετά από την επιβεβαίωση του συστήματος ότι καταχωρήθηκε η πληρωμή.



Η διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής αντιρρησης

gis.ktimanet.gr/wms/forestobjections/

Αρχική σελίδα Τέχνες & Μουσεία - α... Κτηματολόγιο Α.Ε. Δ... ΔΙΑΦΟΡΑ Αποκεντρωμένη Διοικ... Free Radio Stations Map of Kavála, Greec... EPT online - Live Radio Άλλα ασκιοδείκτες

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. **ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΝΟΜΟΣ: ΚΑΒΑΛΑΣ ΟΤΑ: ΞΕΡΙΑ Μετάβαση

Χ: 559598.768 , Υ: 4542426.24

ΕΠΙΛΟΓΕΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ ΧΑΡΤΗ

- ΥΠΟΒΑΘΡΟ
- ΠΟΛΥΓΩΝΑ
- ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

ΑΝΑΖΗΤΗΣΕΙΣ

Λεκτικό Συντεταγμένες

Πλήκτρολογήστε οδό, τοπωνύμιο, σημείο ενδιαφέροντος:

Εσκίνα με... Περιλαμβάνει...

Λεκτικό(τουλάχιστον 3 γράμματα):

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

Δείτε την επεξήγηση των συμβόλων του δασικού χάρτη

ΟΡΙΟΘΕΤΗ ΕΚΤΑΣΗ

Εναλλακτικά υπάρχουν οι εξής τρόποι:

- Για την οριοθέτηση της έκτασης χρησιμοποιήστε τα εργαλεία του δασικού χάρτη στην άνω πλευρά της οθόνης.
[Βοήθεια εντοπισμού περιοχής](#)
[Παραδείγματα χρήσης της υπηρεσίας](#)
- Εάν έχετε ψηφιακό αρχείο με τα όρια της έκτασης σε μορφή AutoCad DXF 2000 (ASCII) ή αρχείο μορφής ASCII, μπορείτε να το αναβάσετε εδώ
[Επιλογή αρχείου](#) [Δεν έχει επ...ένα αρχείο](#) [Καταχώρηση](#)

Για να υποβάλλετε την αντιρρηση σας, συνδεθείτε [Εδώ](#)



Η διαδικασία υποβολής αντίρρησης Αυτοπροσώπως ή μέσω τρίτου

1ο βήμα: Προσέρχεστε στο Γραφείο Υποστήριξης Ανάρτησης Δασικού Χάρτη στην Δ/νση Δασών, συμπληρώνετε την σχετική αίτηση και το έντυπο αντίρρησης (με τις γεωγραφικές συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87) καθώς τα στοιχεία του έννομου συμφέροντος και ειδικό προσωπικό καταχωρεί όλα τα απαραίτητα και υπολογίζει το ειδικό τέλος της αντίρρησης βάσει της συγκεκριμένης έκτασης που αμφισβητείται και σας χορηγείται το ειδικό έντυπο πληρωμής του τέλους.

2ο βήμα: Πληρώνετε το ειδικό τέλος στο λογαριασμό 26671-8 που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος υπέρ του Πράσινου Ταμείου στον ειδικό κωδικό με την ονομασία «Ταμείο Δασικών Χαρτών» του Ειδικού Φορέα Δασών.

3ο βήμα: Προσκομίζετε το Αποδεικτικό πληρωμής, με το οποίο ολοκληρώνεται η υποβολή της αντίρρησης, και λαμβάνετε Αποδεικτικό Υποβολής αντίρρησης .



Απαραίτητα δικαιολογητικά

Α. Το έντυπο αντίρρησης συμπληρωμένο με τα στοιχεία φυσικού/νομικού προσώπου, τις γεωγραφικές συντεταγμένες (σε ΕΓΣΑ '87) και τη διατύπωση της αντίρρησης.

Β. Τα στοιχεία που θεμελιώνουν το έννομο συμφέρον. Ενδεικτικά:

- 1) Εμπράγματα δικαιώματα σε ακίνητα, όπως: κυριότητα, υποθήκη και δουλείες (προσωπικές δουλείες: επικαρπία, οίκηση και πραγματικές δουλείες: δουλεία οδού, ξυλεύσεως, βοσκής, αντλήσεως ύδατος κ.λπ.)
- 2) Ενοχικά δικαιώματα, όπως: μίσθωση, επίμορτη αγροληψία, χρονομεριστική μίσθωση, προσύμφωνο πώλησης - δωρεάς ακινήτου κ.α.

Όλα τα παραπάνω στοιχεία αποδεικνύονται από δημόσια έγγραφα, όπως είναι τα συμβολαιογραφικά έγγραφα, οι δικαστικές αποφάσεις, τα παραχωρητήρια, οι πράξεις τακτοποίησης, οι αποφάσεις αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κ.λπ.

Σημειώνεται ότι για τη μίσθωση απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο που μεταγράφεται στο Υποθηκοφυλακείο, ενώ για το προσύμφωνο δωρεάς ακινήτου, απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο και όχι μεταγραφή.

Στην περίπτωση περιβαλλοντικών οργανώσεων και άλλων νομικών προσώπων είναι απαραίτητη η επισύναψη καταστατικού ίδρυσης/ σύστασης, στους σκοπούς του οποίου περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

- 3) Αντίγραφο του εντύπου Ε9 της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, που υποβάλλεται στη Δ.Ο.Υ., εφόσον από αυτό προκύπτει η ταυτότητα του ακινήτου.

Γ. Το Αποδεικτικό πληρωμής του αναλογούντος ειδικού τέλους

Δ. Απλό φωτοαντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου

Ε. Απλό φωτοαντίγραφο εγγράφου από το οποίο να προκύπτει το ΑΦΜ του υποβάλλοντος την αντίρρηση (πχ λογαριασμός ΔΕΗ, εκκαθαριστικό εφορίας κλπ).



Ειδικό τέλος άσκησης αντιρρήσεων

Το ειδικό τέλος άσκησης αντιρρήσεων είναι ανάλογο με την έκταση για την οποία θα υποβάλει ο πολίτης αντιρρήσεις.

Σε περίπτωση **ηλεκτρονικής υποβολής** των αντιρρήσεων δίδεται **έκπτωση 10%**.

- Για εμβαδόν έκτασης έως και 1.000 τ.μ., πενήντα (50) ευρώ.
- Για εμβαδόν έκτασης πάνω από 1.000 τ.μ. έως και 5.000 τ.μ., εκατόν πενήντα (150) ευρώ.
- Για εμβαδόν έκτασης πάνω από 5.000 τ.μ. έως και 20.000 τ.μ., πεντακόσια (500) ευρώ.
- Για εμβαδόν έκτασης πάνω από 20.000 τ.μ. έως και 100.000 τ.μ., χίλια (1.000) ευρώ.
- Για εμβαδόν έκτασης πάνω από 100.000 τ.μ. έως και 300.000 τ.μ., δύο χιλιάδες (2.000) ευρώ.
- Για εμβαδόν έκτασης μεγαλύτερης των 300.000 τ.μ., τέσσερις χιλιάδες (4.000) ευρώ.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Από σήμερα 14 Ιουνίου 2011 ξεκίνησε η διαδικασία υποβολής αντιρρήσεων και θα διαρκέσει

μέχρι 29 Αυγούστου για τους πολίτες που ζούν εντός της Ελλάδος και

μέχρι 16 Σεπτεμβρίου για τους πολίτες που ζούν εκτός της Ελλάδος.